



Parco archeologico dei Campi Flegrei

## DETERMINA

**OGGETTO:** *Progetto esecutivo “Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza Torre di N/O per accesso e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo Archeologico dei Campi Flegrei sito in Bacoli (NA) nel Castello di Baia” - Fonte di finanziamento: Fondi ordinari del Parco Archeologico dei Campi Flegrei – Programmazione LL.PP. 2012–Approvazione della Variante e dell’utilizzo dei ribassi d’asta - CUP F83G12000420001 –CIG82810488FC.*

## IL DIRETTORE

**VISTO** il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89” e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il D.M. del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 23 dicembre 2014 “Organizzazione e funzionamento dei musei statali” e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il D.M. del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016 “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014 recante Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

**VISTO** il D.P.C.M 2 dicembre 2019, n. 169 “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per le parti non abrogate dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTA** la L. 14 giugno 2019, n. 55 di conversione con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32;

**VISTA** la L. 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 2004”;

**VISTA** la L. 23 dicembre 2014, n. 190 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)”;

**VISTA** la L. 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm. ii.;

**VISTI** i Regolamenti delegati (UE) 2019/1828 del 30 ottobre 2019 e 2019/1829 del 30 ottobre 2019 che modificano la direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori e dei concorsi di progettazione;

**VISTO** il Regolamento delegato (UE) 2019/1830 del 30 ottobre 2019 che modifica la direttiva 2009/81/CE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori;

**VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, in vigore dal 19/04/2019;

**VISTA** la L. 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;

**VISTO** il Decreto DG-MU n. 567 del 26.05.2022, con cui viene conferito l’incarico di Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei al Dott. Fabio Pagano;

**TENUTO CONTO** che con Del. CdA n. 379\11\20\_SNP del 13.12.2011 di programmazione LL.PP. 2012 sono stati destinati: € 600.000,00 (n. ord. 7) per “Castello di Baia (NA), Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della Torre di Nord Ovest, accessi e percorsi interni”;

**TENUTO CONTO** che con nota prot. n. 3337 del 25.01.2012 della allora Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei, l’ing. Angelo Maisto era stato nominato RUP per l’intervento “Castello di Baia (NA), Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della Torre di Nord Ovest, accessi e percorsi interni”;

**TENUTO CONTO** che con disposizione prot. MBAC-SSBA-NA PROTARCPOM n. 6144 del 25.02.2013 la Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei, allora competente sul Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia, ha comunicato che nella seduta del 13.02.2013 con atto n. 658\_13\_31\_SNP è stata deliberata la ratifica degli esiti di gara e l’affidamento dell’incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e direzione lavori per gli interventi di *“lavori di adeguamento alle norme di sicurezza Torre di N/O per accesso e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo Archeologico dei Campi Flegrei sito in Bacoli (NA) nel Castello di Baia”*, CIG 4697586A97, così come proposto dal Responsabile del Procedimento e che, in seguito, il servizio di cui sopra è stato affidato all’ing. Paolo Massarotti con contratto prot. MIBAC-SSBA-NA-CRTTNA n. 16657 del 22.05.2013 per un complessivo importo pari ad € 18.802,30 oltre IVA e CNPAIA;

**TENUTO CONTO** altresì che in ottemperanza a quanto prescritto dal suddetto Contratto, l’ing. Massarotti in data 08.06.2016 con prot. MIBACT - SAR - CAM n. 9878 ha trasmesso il progetto esecutivo degli interventi di *“lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della Torre N/O per accessi e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia in Bacoli (NA)”* – CIG 4697586A97;

**TENUTO CONTO** ancora che in ottemperanza a quanto prescritto dal suddetto Contratto, l’ing. Massarotti con nota acquisita al prot. MIBAC – PA - FLEG n. 3505 del 20.11.2018 ha trasmesso l’aggiornamento del

progetto esecutivo degli interventi di “lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della Torre Nord/Ovest per accessi e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali nonché per l’acquisizione del parere obbligatorio previsto dal DPR 151/2011 – Museo Archeologico dei Campi Flegrei – Castello di Baia – Bacoli (NA)” – CIG 46978586A97;

**TENUTO CONTO** altresì che in seguito alle attività di verifica (prot. n. 506 del 15.02.2019) e di validazione (verbale del 15.02.2019), l’ing. Massarotti ha trasmesso, con prot. MIBAC - PA - FLEG n. 1976 del 13.06.2019 e con prot. MIBAC - PA - FLEG n. 1986 del 14.06.2019, l’aggiornamento alla normativa vigente e di tutte le dizioni del progetto esecutivo dei “*lavori di adeguamento alle norme di sicurezza Torre di N/O per accesso e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo Archeologico dei Campi Flegrei sito in Bacoli (NA) nel Castello di Baia*” CUP F83G1200042001 – CIG 46978586A97, il cui importo complessivo è € **499.253,56**, incluso Iva al 22% e altri oneri se dovuti, ed un importo complessivo del finanziamento originario pari a € 600.000,00;

**CONSIDERATO** che per gli effetti delle successive modifiche all’assetto istituzionale derivanti dai diversi provvedimenti citati relativi alla riforma riorganizzativa degli Uffici del MiBACT, le competenze sul Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia sono state trasferite dapprima al Polo Museale della Campania e infine al Parco Archeologico dei Campi Flegrei, unitamente ai procedimenti relativi agli interventi *de quo*;

**VISTA** la nota prot. MIBAC - PA - FLEG REP n. 3317 del 05.11.2018 con la quale il dr. Paolo Giulierini nella qualità di Direttore ad interim del Parco Archeologico dei Campi Flegrei ha confermato all’ing. Angelo Maisto l’incarico di Responsabile del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii per l’intervento di cui all’oggetto;

**VISTA** la Determina MIBAC - PA - FLEG REP. n. 90 del 13.06.2019 con la quale il dr. Paolo Giulierini nella qualità di Direttore ad interim del Parco Archeologico dei Campi Flegrei, in considerazione della sopraggiunta quiescenza del precedente RUP, ing. Angelo Maisto, ha conferito al dr. Pierfrancesco Talamo l’incarico di Responsabile del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii dell’intervento di cui all’oggetto, e al funzionario architetto Maria Pia Cibelli le funzioni di supporto al RUP per quanto attiene gli aspetti tecnici;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 685 del 04.03.2019 con la quale l’ing. Angelo Maisto, nella qualità di RUP, nel comunicare la conclusione della verifica preventiva del progetto esecutivo in oggetto da parte della Società EN3, all’uopo incaricata, e di aver proceduto, ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, alla conseguente validazione del progetto esecutivo con apposito verbale del 15.02.2019, ha proposto l’avvio delle procedure di affidamento dell’esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio di cui all’art. 97 comma 2 e 8 del medesimo decreto legislativo, con invito ad almeno 15 operatori economici in possesso delle seguenti qualificazioni: OS30, OS28, OS11;

**TENUTO CONTO** che con determina n. 14 del 11.02.2020 lo scrivente, preso atto del nuovo verbale di validazione del 10.02.2020, acquisito al protocollo con il n. 934-P il 12.02.2020, prodotto dal RUP dr. Pierfrancesco Talamo in conseguenza delle modifiche e degli aggiornamenti effettuati al progetto esecutivo, ha ritenuto di approvare il progetto esecutivo in questione, così come modificato;

**DATO ATTO** che con nota prot. n. 1637 del 20.05.2018 il dr. Paolo Giulierini nella qualità di Direttore ad interim del Parco Archeologico dei Campi Flegrei, considerata la necessità di aggiornare gli Atti di Gara in

attuazione alle modifiche introdotte dal D.L. 32/2019 e verificato il sovraccarico di lavoro dell'Ufficio Gare e Contratti, al fine di accelerare i procedimenti di esecuzione dei lavori nel Castello di Baia necessari a garantire la piena accessibilità in sicurezza al sito, ha chiesto all'allora RUP, ing. Angelo Maisto, di voler predisporre gli atti con i quali attivare la Centrale di Committenza – Invitalia S.p.A.;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 3782-P del 06.11.2019 lo scrivente ha trasmesso gli atti per l'attivazione della procedura di gara relativa al progetto di cui all'oggetto, comprensivi dell'allegato sub 3 e del nuovo Quadro Economico, alla Centrale di Committenza INVITALIA S.p.a.;

**VISTO** l'atto di attivazione prot. INVITALIA n. 0155813 del 15.11.2019, con il quale il Responsabile della funzione competitività e infrastrutture della Centrale di Committenza INVITALIA S.p.a. ha trasmesso l'accettazione dell'atto di attivazione in esito alla menzionata richiesta del Parco prot. n. 3782-P del 06.11.2019 relativamente alle procedure per l'affidamento dei "lavori di adeguamento alle norme di sicurezza Torre di N/O per accesso e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo Archeologico dei Campi Flegrei sito in Bacoli (NA) nel Castello di Baia" e ha comunicato che, giusta Determina INVITALIA S.p.a. prot. n. 0159667 del 26.11.2019, è stato conferito all'arch. Sonia Caggiano l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, ultimo comma del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii;

**VISTA** la nota di approvazione degli atti di attivazione emessa dal superiore Segretariato Generale, Servizio II, con nota prot. n. 16453 del 15.11.2019, acquisita al protocollo di questo Istituto con il n. 4147 del 10.12.2019;

**VISTO** la determina a contrarre n. 78 del 29.04.2020 con la quale si è avviato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura di gara, tramite INVITALIA, quale Centrale di Committenza, per l'affidamento dei lavori relativi al progetto esecutivo "lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della Torre N/O per accessi e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia in Bacoli (NA)", per un importo a base di gara pari a: € 485.067,98 (€ quattrocentottantacinquemilasesantasette/98) oltre IVA, corrispondente all'importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta e a € 499.253,56 (€ quattrocentonovantanovemiladuecentocinquantatre/56) corrispondente all'importo complessivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTA** la nota prot. MIBACT PA FLEG n. 4708-A del 23.09.2020, di comunicazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta all'esito della gara con provvedimento Invitalia prot. n. 0117009 del 30.07.2020 in riferimento alla procedura aperta indetta, ai sensi del combinato disposto degli articoli artt. 36 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza Torre N/O per accessi e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia in Bacoli (Na)" a favore dell'Operatore Economico **INTEC SERVICESRL**;

**VISTO** che, contestualmente, nella citata nota prot. 4708-A del 23.09.2020, si comunicava che il corrispettivo contrattuale risultante dall'esito della gara è pari ad € 335.737,14 (trecentotrentacinquemilasettecentotrentasette/14), oltre IVA, di cui € 321.551,56 (trecentoventunomilacinquecentocinquantuno/56) per l'esecuzione dei lavori ed € 14.185,58 (quattordicimilacentottantacinque/58) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTA** la Determina n. 223 del 17.12.2020 con la quale si disponeva: 1) di impegnare, per i “lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della Torre N/O per accessi e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia in Bacoli (NA)” la somma di € 335.737,14 (trecentotrentacinquemilasettecentotrentasette/14), di cui € 321.551,56 (trecentoventunomilacinquecentocinquantuno/56) per l’esecuzione dei lavori, e € 14.185,58 (quattordicimilacentoottantacinque/58) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% (€ 73.862,17) per un importo complessivo di € 409.599,31 (quattrocentonovemilacinquecentonovantanove/31) sul Bilancio 2020 capitolo 2.1.2.020 - Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali - art. 2.02.03.06.001/U Fondi Soprintendenza Pompei - Castello di Baia; 2) di affidare in favore dell’Operatore Economico INTEC SERVICE SRL con sede in Venticano (AV) alla Contrada Ilici San Nicola, C.F. e P.IVA 02820290647;

**TENUTO CONTO** che si è reso necessario elaborare la variante, come dettagliatamente motivato dal Direttore dei Lavori Prof. Ing. Paolo Massarotti, a seguito di attenta valutazione e considerato il tempo trascorso e le ulteriori problematiche presentatesi nel corso dei lavori a causa della vetustà dell’edificio e dei conseguenti interventi manutentivi (la cui risoluzione è propedeutica al completamento degli stessi lavori previsti), nella relazione allegata alla perizia predisposta all’uopo ed acquisita agli atti di questo Parco con prot. n. 4002 del 09.06.2022, per le motivazioni sinteticamente riportate appresso:

- necessità di modifiche progettuali alla rete dell’impianto idrico antincendio, in quanto si è reso necessario rivedere il percorso ipotizzato, anche alla luce del ripristino per la riapertura al pubblico del soprastante Padiglione Cavaliere;
- necessità ed opportunità di modifiche progettuali per le predisposizioni impiantistiche rese necessarie per riorganizzare le molte e diverse utenze presenti nell’area di intervento, proliferate negli anni senza un indirizzo ed una organizzazione unitaria;
- necessità ed opportunità di modifiche progettuali per la predisposizione linea generale elettrica, realizzando, nei limiti di quanto possibile, la rappresentazione oggi mancante dello stato dei luoghi ed impianti e la predisposizione di servizi primari impiantistici, per consentire in futuro lo spostamento di linee impiantistiche in apposite sedi non visibili, come ad esempio accade attualmente lungo il muro di confine;
- necessità di modifiche progettuali per il ripristino dell’impianto antifurto, in quanto oltre la prevista sostituzione dei rivelatori, si è resa necessaria la sostituzione della scheda bruciata della centrale di allarme, cui i rivelatori erano sottesi;
- necessità ed opportunità di modifiche progettuali alle vasche di riserva acqua per rete idrica antincendio e locale gruppo di spinta: infatti non è stata necessaria la prevista demolizione delle attuali coperture delle vasche di accumulo acqua; l’eliminazione delle voci relative alle demolizioni ha comportato una nuova contabilizzazione del tutto, con un notevole risparmio;
- necessità di modifiche progettuali per eliminare o almeno diminuire l’umidità diffusa in più punti della struttura, intervenendo in particolare nel soffitto tutto di copertura dell’area al secondo livello, ove sono ubicati i WC e nella parete in destra salendo la scala che adduce al Ninfeo;
- necessità ed opportunità di modifiche progettuali al blocco dei servizi igienici, ove le infiltrazioni di acqua di cui si è detto, la conseguente umidità, oltre che il mancato utilizzo per circa 12 anni hanno arrecato danno alle tubazioni ed alla funzionalità dell’intero blocco;

- necessità ed opportunità di modifiche progettuali agli infissi, per la necessità di completa rifazione degli infissi con telai in ferro e vetro e di restauro degli infissi in legno dei finestroni;
- necessità ed opportunità di modifiche progettuali all'illuminazione esterna, a causa del tempo trascorso, con la revisione di tutta la linea, l'integrazione di alcuni punti di illuminazione mancanti o completamente non funzionanti e la sostituzione di sei corpi illuminanti, con ordine di Servizio stante l'urgenza; collaudato l'intervento, l'illuminazione è stata ripristinata da tempo e con un'analisi di prezzo compensato i lavori della INTEC;
- necessità ed opportunità di modifiche progettuali all'impianto di condizionamento del Ninfeo; in particolare per la collocazione del Rooftop previsto, si è acquisito quello prodotto dalla Daikin e, dovendosi garantire la possibilità di ispezione, montaggio ed allaccio delle canalizzazioni alla rete interna, la macchina è stata collocata all'esterno, a ridosso della scala presso l'ultimo smontodell'ascensore della torre, che adduce ai terrazzi di quota m 70,41; per il trasporto e collocazione della macchina si è dovuto ricorrere all'utilizzo del trasporto con elicottero, formulando ovviamente il relativo prezzo;
- necessità ed opportunità di modifiche progettuali per la realizzazione di opere minori e di piccoli interventi, per la manutenzione dell'esistente e per non interrompere gli altri lavori a farsi.

**TENUTO CONTO** che la variante presentata non supera il 10% dell'importo dei lavori, ai sensi degli artt. 106 e 149 del D.Lgs. 50/2016 e dell'all'art. 8 del D.M. (Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) 7 marzo 2018 n. 49, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

**VALUTATA** l'opportunità di approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva, così come consegnata dal Direttore dei Lavori, e acquisita agli atti di questo Parco con prot. n. 4002 del 09.06.2022, il cui importo ammonta a € **30.951,14**, oltre IVA (10%) pari a € 3.095,11, per complessivi € **34.046,25** (€ **trenquattromilaquarantasei/25**);

**VALUTATA** l'opportunità di approvare l'aggiornamento prezzi per la perizia di variante, così come da documento consegnato dal Direttore dei Lavori il 10.03.2023 e acquisito agli atti con prot. n. 1642-A del 13.03.2023, il cui importo ammonta a € **19.795,68**, oltre IVA (10%) pari a € 1.979,57 per complessivi € **21.775,25** (€ **ventunomilasettecentosettantacinque/25**);

**VALUTATA** ancora l'opportunità di impegnare conseguentemente l'importo relativo a tale **perizia di variante tecnica e suppletiva** (€ **30.951,14**), oltre IVA (10%) pari a € 3.095,11, per complessivi € **34.046,25** (€ **trenquattromilaquarantasei/25**), e l'importo relativo all'**aggiornamento prezzi** per la perizia di variante (€ **19.795,68**), oltre IVA (10%) pari a € 1.979,57, per complessivi € **21.775,25**, per un totale complessivo di € **55.821,5** (€ **cinquantacinquemilaottocentoventuno/5**) in favore dell'Operatore Economico **INTEC SERVICESRL**;

**VALUTATO** il nuovo QE, come aggiornato alla luce dei punti precedenti;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria sul capitolo 2.1.2.020 - Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali - art. 2.02.03.06.001/U Fondi Soprintendenza Pompei - Castello di Baia- Bilancio 2023;

**CONSIDERATO** che nelle more dell'approvazione del redigendo regolamento di contabilità, l'attività amministrativo-contabile dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi generali di contabilità pubblica, del D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 e delle norme fiscali e civilistiche vigenti;

**VISTO** il Decreto MIC DG-MU SERV I n.181 del 07.03.2023 della Direzione Generale Musei che approva in favore di questo Ente il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 (ns. prot. n. 1595-A del 10.03.2023);

**TENUTO CONTO** che, in considerazione della complessità e dei tempi di realizzazione dei lavori a farsi, per rendere più efficace e tempestiva l'azione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, si ritiene necessario incaricare un architetto in qualità di assistente della Direzione dei Lavori;

**VISTO** che a tal fine il RUP ha provveduto ad interpellare per le vie brevi l'Arch. Angela Giordano, ritenendola idonea all'incarico, e costei ha trasmesso, sempre per vie brevi, la propria migliore offerta, pari a € 3.000,00 oltre oneri (4%), per un totale di € 3.140 e IVA se dovuta, che il RUP ha trasmesso (prot. n. 6180-A del 11.10.2021) e ritenuto congrua (CIG Z383ACB915);

**VALUTATA** infine positivamente la proposta formulata dal RUP ed acquisita agli atti con prot. n. 2599 del 20.04.2023, in relazione agli argomenti oggetto della presente determina;

per tutto quanto sopra esposto nella narrativa in premessa, che si intende essere parte integrante e sostanziale della presente determina, lo scrivente dott. Fabio Pagano nella qualità di Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei, in merito al progetto esecutivo *"lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della Torre N/O per accessi e percorsi interni, revisione impianti elettrici e speciali del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia in Bacoli (NA)"*,

#### DISPONE

1. di approvare la **perizia di variante tecnica e suppletiva** così come consegnata dal Direttore dei Lavori, e acquisita agli atti di questo Parco con prot. n. 4002 del 09.06.2022, il cui importo ammonta a € **30.951,14**, oltre IVA (10%) pari a € 3.095,11, per complessivi € **34.046,25** (€ **trenquattromilaquarantasei/25**);
2. di approvare l'**aggiornamentoprezzi per la perizia di variante**, così come da relazione consegnata dal Direttore dei Lavori il 10.03.2023 e acquisita agli atti con prot. n. 1642-A del 13.03.2023, il cui importo ammonta a € **19.795,68**, oltre IVA (10%) pari a € 1.979,57 per complessivi € **21.775,25** (€ **ventunomilasettecentosettantacinque/25**);
3. di **impegnare** conseguentemente sul Bilancio 2023 capitolo 2.1.2.020 - Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali - art. 2.02.03.06.001/U Fondi Soprintendenza Pompei - Castello di Baia l'**importo** relativo a tale **perizia di variante tecnica e suppletiva** (€ **30.951,14**), oltre IVA (10%) pari a € 3.095,11, per complessivi € **34.046,25** (€ **trenquattromilaquarantasei/25**), e l'importo relativo all'**aggiornamentoprezzi** per la perizia di variante (€ **19.795,68**), oltre IVA (10%) pari a € 1.979,57, per complessivi € **21.775,25**, per un totale complessivo di € **55.821,5** (€ **cinquantacinquemilaottocentoventuno/5**) in favore dell'Operatore Economico **INTEC SERVICESRL**;
4. di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2, lettera A, dell'incarico di supporto all'ufficio di direzione dei lavori all'Arch. Angela Giordano, per un importo pari a € **3.000,00** oltre oneri (4%), per un totale di € 3.140, avente CIGZ383ACB915;

5. di approvare il nuovo QE, come aggiornato alla luce dei punti precedenti, allegato alla presente;
6. di numerare ed inserire il presente atto nella raccolta delle Determinate del Direttore del Parco archeologico dei Campi Flegrei;
7. di pubblicare il presente provvedimento nella apposita sezione trasparenza del sito di questo Istituto.

PT/MPC

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Dr. Pierfrancesco Talamo

**Visto attestante la copertura finanziaria**  
**Il Funzionario Amministrativo**  
Dr.ssa Maria Salemme



**Il Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei**  
**Dr. Fabio Pagano**



Prenot. 22-2023  
Prenot. 23-2023